|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Aanvraag: Zelf Aangebrachte Voorzieningen (ZAV)** | | |
| Met dit aanvraagformulier kunt u toestemming vragen om een verandering in uw appartement aan te brengen. Afhankelijk van de soort toestemming die u krijgt, kan het zijn dat u de verandering niet ongedaan hoeft te maken wanneer u het appartement verlaat. U krijgt alleen toestemming als u zich houdt aan de voorwaarden die bij de verandering gelden. Als achteraf blijkt dat u zich hieraan niet heeft gehouden, dan kan Livio (ondanks een eventuele definitieve toestemming) u bij vertrek uit het appartement alsnog verplichten de verandering ongedaan te maken en het geheel in de oorspronkelijke staat terug te brengen.  Wanneer u het aanvraagformulier heeft ingevuld en ondertekend, geeft u het af bij de Facilitair Coördinator. Binnen twee weken ontvangt u ons antwoord.  Er zijn vier mogelijke antwoorden te verwachten:   1. U krijgt **permanente** toestemming en kunt direct aan de slag. 2. U krijgt **onder voorbehoud** toestemming. Na het afronden van de werkzaamheden moet u een afspraak maken met de opzichter, zodat de opzichter kan controleren of u het werk heeft uitgevoerd volgens de door ons gestelde voorwaarden en kwaliteitseisen. Na deze controle krijgt u definitief, tijdelijk of geen toestemming. 3. U krijgt **tijdelijk** toestemming. Dit betekent dat u bij vertrek uit het appartement, de verandering ongedaan moet maken. 4. U **krijgt** geen toestemming. | | |
| **Algemene gegevens** | | |
| De heer/mevrouw\*: |  | |
| Locatie: |  | |
| Appartement nummer: |  | |
| Telefoonnummer |  | |
| **Zelf Aangebrachte Voorziening** | | |
| Welke verandering of voorziening wilt u aanbrengen?  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| Waar wilt u de verandering of voorziening aanbrengen? (evt. schets met afmetingen toevoegen)  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| Welke materialen gaat u gebruiken?  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| Wie gaat de verandering of voorziening aanbrengen?  …………………………………………………………………………………………………………………………………………  ………………………………………………………………………………………………………………………………………… | | |
| Datum: | | Handtekening huurder: |

|  |
| --- |
| **Voorwaarden:** |
| Wanneer u toestemming krijgt dient u rekening te houden met de volgende voorwaarden.   * Verhuurder acht zich gemachtigd om kwaliteitseisen te stellen aan toe te passen materialen. * De aanpassing mag niet leiden tot schade aan de verhuurbaarheid dan wel de waarde van het appartement. * Elke aanpassing moet voldoen aan de eisen uit de bouwverordening van de gemeente, van Bouw- en woningtoezicht, de nutsbedrijven en de brandweer. * Aanpassingen aan de badkamer moeten aantoonbaar door een erkend en vakbekwaam bedrijf worden uitgevoerd. * De aanpassing van de woning mag niet leiden tot overlast of hinder voor omwonenden. * Aan het eind van de huurperiode moet de woning in goede en verhuurbare staat worden opgeleverd. Oplevering geschiedt middels een eindinspectierapport waarbij aanwezigheid van huurder vereist is. * De aanpassingen worden bij het verlaten van de woning automatisch eigendom van  stichting Livio. * U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de aanpassingen. * U draagt daarmee zelf (financieel & bouwkundig) het risico dat uit de aanpassingen  voortkomt. * U bent aansprakelijk voor gebreken en u moet (indien nodig) zelf een verzekering afsluiten. * Aanpassingen dienen goed te worden onderhouden en bij vertrek schoon en veilig te  worden opgeleverd. |